

AFFÄRSLIV

Redaktör: Lars Andersson 0910/578 03 · Lars Westerlund 0910/578 40
redaktion@norrnan.seAFFÄRSLIV
PÅ WEBBEN
Fler artiklar
finns på
norrnan.se

TIO I TOPP-LISTA

Företag från Malå och Skellefteå på Almis Tillväxtliga

UMEÅ
Två företag från Skellefteå och ett från Malå placerade sig på Almis tio i topp-lista när det gäller tillväxten i Västerbotten. Högst upp placerade sig fjolårets vinnare Impulseradar Sweden AB från Malå som kom på en fjärde plats. Tillväxtföretagen firades under måndagen vid en ceremoni på länsresidenset i Umeå.

En gång om året publicerar Almi listan med de tio snabbast växande företagen i Västerbotten. Tillväxten mäts som omsättningsökningen det senaste bokslutsåret. Företagen ska ha mellan 5 och 250 anställda och visa ett positivt resultat.

Vinnare 2019 blev Ume-företaget Elektroniksystem i Umeå med en omsättningsökning på 243 procent. Företaget bedriver teknisk konsultverksamhet inom elteknik.

Impulseradar uppvisar en ökning med mer än 175 procent. 2018 hamnade de högst upp på Tillväxtligan med en omsättningsökning på 1 298 procent.

Företaget, som startades 2015 av Tommy Leijon, utvecklar GPR-lösningar för effektiva undersökningar av områden under



Berndt Johansson, Impulseradar och Västerbottens landshövding Magdalena Andersson. FOTO: LARS WESTERLUND

markytan och är baserat i Malå.

– Vi har under det senaste året också etablerat kontor i Umeå, Eksjö och i Charleston i USA. Under 2019 har vi växt från 12 till 20 medarbetare. Det kommande året siktar vi på att bli 30, berättar Berndt Johansson, teknisk chef vid Impulseradar.

Ska bygga om

2018 landade deras omsättning på cirka 20,9 miljoner kronor och vinsten blev cirka 4 miljoner kronor.

– Sista kvartalet i år har vi haft en ordentlig orderinång och då speciellt i USA. Vi kommer nu att bygga om lokalerna i Malå och under 2020 räknar vi också med att lansera ett par nya pro-

dukter, säger Berndt.

På sjätte plats på listan hamnade Skellefteå Rörmontörer AB med en omsättningsökning på mer än 150 procent. Detta företag etablerades 2014 av Emanuel Renström och en annan kompanjon.

– Vi startade företaget direkt efter att ha gått klart VVS-utbildningen, berättar Emanuel Renström.

”Rullar på bra”

Idag driver han företaget ihop med en ny delägare Pontus Marklund som 2017 kom in i bilden.

– Vi kompletterar varandra på ett bra sätt och verksamheten rullar på riktigt bra.

Idag har företaget elva anställda och 2018 omsatte

de cirka 10 miljoner kronor och uppvisade en vinst på 674 000 kronor.

– Vi jobbar en hel del i Stockholm. Just nu är vi engagerade i uppbyggnaden av Östermalmshallen.

Det är Stockholms stad som beställt detta jobb med målsättningen att åter skapa den stjärnformade planlösningen från 1888.

– Här är vi underentreprenörer till Sandbackens rör och den som engagerat oss är deras projektchef Ralf Lundqvist som bor i Skellefteå, berättar Emanuel.

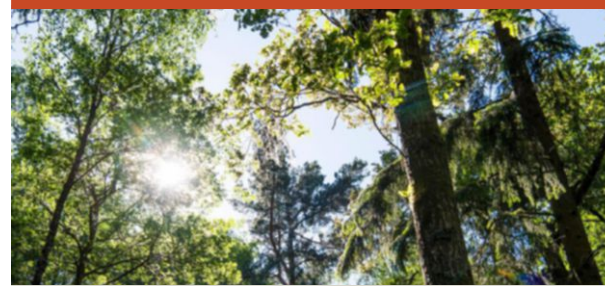
I Stockholm har Skellefteå Rörmontörer också bland annat varit med om ny- och ombyggnadsprojekt på Danderyds sjukhus.

– Vi har även arbetat en hel del uppe i Kiruna, hos biltestföretag i Arvidsjaur och i Bolidens gruvor, säger Emanuel.

På nionde plats kom Envico Elpartner AB i Skellefteå som haft en omsättningsökning på över 125 procent. De bedriver verksamhet inom elinstallation, projektering, konstruktion och programmering. De deltog inte i ceremonin som leddes av Västerbottens landshövding Magdalena Anderssons.

LARS WESTERLUND
lars.westerlund@norrnan.se

I KORTHET



En skogsfastighet i Skellefteå har satt nytt rekord. FOTO: LARS PEHRSON/SVD/TT

Skogsfastighet tokrusade i pris

SKELLEFTEÅ
En skogsfastighet i Skellefteå har satt nytt rekord när det gäller prisrusning. Fastigheten har sålts för 36 miljoner kronor, vilket är 16 miljoner kronor högre än utgångspris och mer än dubbelt så mycket som vad Norra Skogsägarna fick när de sålde fastigheten 2016, skriver Affärsliv 24.

– Det var bra tryck och ett pris som ligger långt över vad jag hade förväntat mig, säger Lars-Gunnar Forsberg, mäklaren som sålde fastigheten till Affärsliv 24.

Skogsfastigheten med beteckningen Mullberg 1:1 är på 706 hektar och ligger i Skellefteå kommun. Fastigheten beskrivs som en fin fastighet med mycket skog i tidig gallringsålder och ett bra vägnät.

Det totala virkesförrådet är 71 000 kubikmeter.

I oktober kom fastigheten ut till försäljning. Ett 30-tal intressenter från hela landet anmälde intresse och många av dem deltog också i budgivningen. Det är via deltagare i den öppna bud-

givningen som slutpriset nu blivit känt.

Ett avgörande skäl till den makalösa prisrusningen är att fastigheten såldes av en juridisk person (ett bolag) och köptes också av en juridisk person. I sådana överlåtelser krävs inga förvärvstillstånd och det öppnar för fler spekulanter.

Juridiska personer som köper skogsfastighet av en fysisk person behöver alltid förvärvstillstånd.

För att en juridisk person ska kunna få förvärvstillstånd är det andra villkor som ska vara uppfyllda och det är betydligt svårare att få ett tillstånd.

Säljare i den här rekordaffären var Allanova Skogsfastigheter AB i Stockholm. 2016 köpte de fastigheten av Norra Skogsägarna för 16,8 miljoner kronor. Norra ägde fastigheten i 34 år.

I slutändan var det, enligt uppgifter till Affärsliv 24, två budgivare som budade mot varandra upp till det historiskt höga priset.

Bolaget som är köpare är inte från Västerbottens län.

ROLAND EDLUND AFFÄRSLIV 24

Medvetenhet kring hållbar skoterkörning

UMEÅ
I fjol startades ett unikt samverkansprojekt mellan flera skogliga aktörer och Sveriges Snöskoterägares Riksorganisation. Målet var att öka snöskoteråkarnas hänsyn till markegendom så att skogsplanter under snötäcket inte skadas. Satsningen har börjat ge resultat.

– Vi har lyckas nå fler än förväntat, och hela 16 procent fler uppger att de tycker att det är viktigt att visa hänsyn till markegendom genom att följa hyg-

geskanter och skoterleder. Det är en mycket glädjande utveckling och som vi vill förstärka ytterligare, berättar Ulrica Winberg-Jonsson, projektledare för kampanjen som syns i Norrbotten, Västerbotten och delar av Västernorrland, i ett pressmeddelande.

Hon betonar att man inte vill motverka skoterkörning i allmänhet utan inspirera till rätt beteende.

– Fortfarande bryter en fjärdedel av alla skoterförare mot reglerna, men hjälps vi åt blir alla vinnare, säger Ulrica.

LARS WESTERLUND
lars.westerlund@norrnan.se

Lanserar fotbollsspel i Storbritannien

SKELLEFTEÅ
I fredags lanserades Skellefteföretaget Gold Town Games spel World Football Manager i Storbritannien.

– Vårt mål var att introducera spelet på nya marknader innan årsskiftet och Storbritannien är en spännande och bra värdemätare för World Football Manager. Att lansera i England

är lite extra speciellt då vi, precis som många andra i Sverige, föddes in i den engelska fotbollen via Tipsextra och därigenom la grunden till kärleken för sporten, säger Pär Hultgren, vd för Gold Town Games, i ett pressmeddelande.

En fullskalig version

Utvecklingen av World Football Manager fortsätter och Gold Town Games

hoppas att inom en snar framtid kunna lansera en fullskalig version.

– Vi ser fram emot att lansera World Football Manager på ytterligare marknader, till att börja med kommer fokus att vara på Europa och de länder där både fotboll och mobilspel är starkt, avslutar Pär Hultgren.

LARS WESTERLUND
lars.westerlund@norrnan.se



”Vi ser fram emot att lansera World Football Manager på ytterligare marknader”, säger Pär Hultgren. PRESSBILD